АДМИНИСТРАЦИЯ

ТАГАНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

ЧАНОВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**18.06.2018 № 44-па**

О проведении запроса котировок на размещение заказа

на покупку жилого помещения в с.Таган Чановского района

Новосибирской области

 Руководствуясь Гражданским кодексом Российской Федерации, Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.07.2005 г № 94-ФЗ « О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд», Законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ»:

 1. Провести размещение муниципального заказа на покупку жилого помещения в с.Таган Чановского района Новосибирской области, путем проведения запроса котировок.

 2. Комиссии по размещению заказов обеспечить публикацию извещения о проведении запроса котировок, размещение на сайте http://zakupki.gov.ru проведение запроса котировок в соответствии с действующим законодательства.

 3. Зам.главы администрации Таганского сельсовета Пешковой С.Ф.. опубликовать настоящее постановление и извещение в информационном бюллетене органа местного самоуправления «Таганский Вестник» и разместить на официальном сайте администрации Таганского сельсовета в сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой

Глава Таганского сельсовета

Чановского района Новосибирской области Л.М.Пустовая

Приложение

к постановлению администрации

Таганского сельсовета

От 18.06.2018 года № 44-па

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ЗАПРОСА КОТИРОВОК**

**1. Заказчик**

**Наименование:** администрация Таганского сельсовета Чановского района Новосибирской области

**Место нахождения:** 632234, Новосибирская область, Чановский район, с. Таган, ул. Центральная, д. 52

**Почтовый адрес:** 632234, Новосибирская область, Чановский район, с. Таган, ул. Центральная, д. 52

**Адрес электронной почты:** adm\_tagan2@mail.ru

**Номер контактного телефона:** +7 (38367) 42-141

**Ответственное должностное лицо:** Пустовая Лидия Михайловна

**2. Краткое изложение условий контракта**

**Наименование объекта** **закупки:** Покупка жилого помещения

**Описание объекта** **закупки:** Содержание, объем, функциональные, технические и качественные характеристики к оказываемым услугам установлены в «Описании объекта закупки», прилагаемом к извещению о проведении запроса котировок. Услуги, являющиеся предметом контракта, должны быть оказаны в полном объеме, указанном в прилагаемом к извещению «Описании объекта закупки».

**Место доставки товара:** Новосибирская область, Чановский район, с. Таган

**Количество товара:** установлено в «Описании объекта закупки» прилагаемом к извещению о проведении запроса котировок.

**Срок поставки товара (передачи имущества):** Продавец после подписания контракта должен передать Покупателю жилое помещение (квартиру) по акту приема-передачи (Приложение №2 к проекту контракта), в течение 7 дней с даты подписания муниципального контракта.

**Начальная (максимальная) цена контракта:** 400 000 (Четыреста тысяч рублей 00 копеек).

**Обоснование начальной (максимальной) цены контракта:** прилагается к извещению о проведении запроса котировок.

**Источник финансирования:** средства бюджета Таганского сельсовета Чановского района Новосибирской области.

 **3. Идентификационный код закупки:** 183541510132654150100100110026810244.

**4.** **Ограничение участия в определении поставщика (подрядчика, исполнителя):**

**5.** **Используемый способ определения поставщика (подрядчика, исполнителя):** запрос котировок.

**6.** **Срок, место и порядок подачи заявок участников закупки:**

**Срок подачи заявок участников закупки:**

Заявка может быть подана после даты размещения извещения о проведении запроса котировок в понедельник – пятница с 09.30 до 13.00 и с 14.00 до 16.00 (время новосибирское) за исключением выходных и праздничных дней.

Прием заявок на участие в запросе котировок прекращается с наступлением срока вскрытия конвертов с заявками на участие в запросе котировок.

**Место подачи заявок участников закупки:**

632234, Новосибирская область, Чановский район, с. Таган, ул. Центральная, д. 52.

**Порядок подачи заявок участников закупки:**

Любой участник закупки, в том числе участник, которому не направлялся запрос о предоставлении котировок, вправе подать только одну заявку на участие в запросе котировок. В случае, если заказчиком были внесены изменения в извещение о проведении запроса котировок, участник закупки вправе изменить или отозвать свою заявку на участие в запросе котировок до истечения срока подачи заявок на участие в запросе котировок.

Заявка на участие в запросе котировок подается заказчику в письменной форме в запечатанном конверте, не позволяющем просматривать содержание такой заявки до вскрытия конверта до даты и времени вскрытия конвертов с заявками на участие в запросе, указанных в извещении о проведении запроса котировок.

Заявка на участие в запросе котировок, поданная в срок, указанный в извещении о проведении запроса котировок, регистрируется заказчиком. При этом отказ в приеме и регистрации конверта с такой заявкой, на котором не указана информация о подавшем его лице, и требование предоставления данной информации не допускаются. По требованию участника запроса котировок, подавшего заявку на участие в запросе котировок, заказчик выдает расписку в получении заявки на участие в запросе котировок с указанием даты и времени ее получения.

Заказчик обеспечивает сохранность конвертов с заявками и обеспечивает рассмотрение содержания заявок на участие в запросе котировок только после вскрытия конвертов с такими заявками.

Лица, осуществляющие хранение конвертов с такими заявками, не вправе допускать повреждение этих конвертов до момента их вскрытия.

Заявки на участие в запросе котировок, поданные после окончания срока подачи таких заявок, указанного в извещении о проведении запроса котировок, не рассматриваются и в день их поступления возвращаются лицам, подавшим такие заявки.

Подача заявки на участие в запросе котировок посредством факсимильной связи, а также сообщением, направленным по электронной почте, не допускается.

**7. Размер обеспечения исполнения контракта, порядок предоставления обеспечения, требования к обеспечению** не установлено.

**8.** **Требования предъявляемые к участникам запроса котировок и исчерпывающий перечень документов, которые должны быть представлены участниками запроса котировок:**

1) непроведение ликвидации участника закупки - юридического лица и отсутствие решения арбитражного суда о признании участника закупки - юридического лица или индивидуального предпринимателя несостоятельным (банкротом) и об открытии конкурсного производства;

2) неприостановление деятельности участника закупки в порядке, установленном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на дату подачи заявки на участие в закупке;

3) отсутствие у участника закупки недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов участника закупки, по данным бухгалтерской отчетности за последний отчетный период. Участник закупки считается соответствующим установленному требованию в случае, если им в установленном порядке подано заявление об обжаловании указанных недоимки, задолженности и решение по заявлению на дату рассмотрения заявки на участие в определении поставщика (подрядчика, исполнителя) не принято;

4) отсутствие у участника закупки - физического лица либо у руководителя, членов коллегиального исполнительного органа, лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа, или главного бухгалтера юридического лица - участника закупки судимости за преступления в сфере экономики и (или) преступления, предусмотренные статьями 289, 290, 291, 291.1 Уголовного кодекса Российской Федерации (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята), а также неприменение в отношении указанных физических лиц наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью, которые связаны с поставкой товара, выполнением работы, оказанием услуги, являющихся объектом осуществляемой закупки, и административного наказания в виде дисквалификации;

5) участник закупки - юридическое лицо, которое в течение двух лет до момента подачи заявки на участие в закупке не было привлечено к административной ответственности за совершение административного правонарушения, предусмотренного статьей 19.28 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях;

6) отсутствие между участником закупки и заказчиком конфликта интересов, под которым понимаются случаи, при которых руководитель заказчика, член комиссии по осуществлению закупок, руководитель контрактной службы заказчика, контрактный управляющий состоят в браке с физическими лицами, являющимися выгодоприобретателями, единоличным исполнительным органом хозяйственного общества (директором, генеральным директором, управляющим, президентом и другими), членами коллегиального исполнительного органа хозяйственного общества, руководителем (директором, генеральным директором) учреждения или унитарного предприятия либо иными органами управления юридических лиц - участников закупки, с физическими лицами, в том числе зарегистрированными в качестве индивидуального предпринимателя, - участниками закупки либо являются близкими родственниками (родственниками по прямой восходящей и нисходящей линии (родителями и детьми, дедушкой, бабушкой и внуками), полнородными и неполнородными (имеющими общих отца или мать) братьями и сестрами), усыновителями или усыновленными указанных физических лиц. Под выгодоприобретателями понимаются физические лица, владеющие напрямую или косвенно (через юридическое лицо или через несколько юридических лиц) более чем десятью процентами голосующих акций хозяйственного общества либо долей, превышающей десять процентов в уставном капитале хозяйственного общества;

7) участник закупки не является офшорной компанией;

8) отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей) информации об участнике закупки, в том числе информации об учредителях, о членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа участника закупки - юридического лица.

**9. Форма заявки на участие в запросе котировок, в том числе подаваемой в форме электронного документа:**

Заявка на участие в запросе котировок подаётся участником закупки **в письменной форме.**

Заявка на участие в запросе котировок может быть представлена в соответствии с рекомендуемой формой, прилагаемой к извещению о проведении запроса котировок.

Заявка на участие в запросе котировок должна содержать наименование, место нахождения (для юридического лица), фамилию, имя, отчество (при наличии), место жительства (для физического лица), банковские реквизиты участника закупки, а также следующие информацию и документы:

1) согласие участника запроса котировок исполнить условия контракта, указанные в извещении о проведении запроса котировок, наименование и характеристики поставляемого товара в случае осуществления поставки товара;

2) предложение о цене контракта;

3) идентификационный номер налогоплательщика (при наличии) учредителей, членов коллегиального исполнительного органа, лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа участника запроса котировок;

**10.** **Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в запросе котировок и открытия доступа к поданным в форме электронных документов заявкам на участие в запросе котировок:**

**Место:** Новосибирская область, Чановский район, с. Таган, ул. Центральная, д. 52.

**Дата: *02.07.2018г.***

**Время:** 10 часов 00мин (время новосибирское).

**11. Информация о контрактной службе, контрактном управляющем, ответственных за заключение контракта, срок, в течение которого победитель запроса котировок или иной участник, с которым заключается контракт при уклонении победителя запроса котировок от заключения контракта, должен подписать контракт, условия признания победителя запроса котировок или иного участника запроса котировок уклонившимися от заключения контракта:**

Информация о контрактной службе, контрактном управляющем, ответственных за заключение контракта:

Место нахождения: Новосибирской обл., Чановский р-н, с. Таган, ул. Центральная, 52

Адрес электронной почты: adm\_tagan4@mail.ru

Номер контактного телефона: +7 (38367) 42-141

Ответственное должностное лицо: Пустовая Лидия Михайловна

Срок, в течение которого победитель запроса котировок или иной участник, с которым заключается контракт при уклонении победителя запроса котировок от заключения контракта, должен подписать контракт, условия признания победителя запроса котировок или иного участника запроса котировок уклонившимися от заключения контракта:

Победитель в проведении запроса котировок или иной участник запроса котировок, с которым заключается контракт при уклонении победителя запроса котировок от заключения контракта, должен подписать предоставленный проект контракта не ранее чем через 7 (семь) дней с даты размещения в единой информационной системе протокола рассмотрения и оценки заявок на участие в запросе котировок и не позднее чем через 20 (двадцать) дней с даты подписания указанного протокола.

В случае, если победитель запроса котировок не представил заказчику подписанный контракт и выписку из единого государственного реестра юридических лиц или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для юридического лица), которые получены не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения в единой информационной системе извещения о проведении запроса котировок, надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица) в срок, указанный в извещении о проведении запроса котировок, такой победитель признается уклонившимся от заключения контракта.

В случае признания победителя запроса котировок уклонившимся от заключения контракта заказчик вправе обратиться в суд с иском о возмещении убытков, причиненных уклонением от заключения контракта, и заключить контракт с участником запроса котировок, предложившим такую же, как и победитель запроса котировок, цену контракта, или при отсутствии этого участника с участником запроса котировок, предложение о цене контракта которого содержит лучшее условие по цене контракта, следующее после предложенного победителем запроса котировок условия, если цена контракта не превышает начальную (максимальную) цену контракта, указанную в извещении о проведении запроса котировок. При этом заключение контракта для этих участников является обязательным.

**12. Информация о возможности одностороннего отказа от исполнения контракта**

В контракте предусмотрена возможность одностороннего отказа от исполнения контракта.

**13. Преимущества, предоставляемые заказчиком**

**14. Приложения, которые являются неотъемлемой частью извещения о проведении запроса котировок:**

«Описание объекта закупки»;

«Обоснование начальной (максимальной) цены контракта»;

«Проект муниципального контракта»;

«Форма заявки на участие в запросе котировок».

АДМИНИСТРАЦИЯ

ТАГАНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

ЧАНОВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**27.06.2018 № 45-па**

**О проведении открытого конкурса на право заключения**

**концессионного соглашения**

 Руководствуясь Гражданским кодексом Российской Федерации, Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.07.2005 г № 94-ФЗ « О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд», Законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ»:

 1. Провести размещение муниципального заказа на проведение открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения

 2. Комиссии по размещению заказов обеспечить публикацию извещения о проведении открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения, размещение на сайте http://torgi.gov.ru в соответствии с действующим законодательства.

 3. Зам.главы администрации Таганского сельсовета Пешковой С.Ф.. опубликовать настоящее постановление и извещение в информационном бюллетене органа местного самоуправления «Таганский Вестник» и разместить на официальном сайте администрации Таганского сельсовета в сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой

Глава Таганского сельсовета

Чановского района Новосибирской области Л.М.Пустовая

Приложение

К постановлению администрации

Таганского сельсовета

Чановского района

Новосибирской области

От 27.06.2018 № 45-па

**СООБЩЕНИЕ**

**О проведении открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения**

**1. Организатор конкурса:** администрация Таганского сельсовета Чановского района Новосибирской области

**Почтовый адрес:** 632234, Новосибирская область, Чановский район, с. Таган, ул. Центральная 52

**Адрес электронной почты:** adm\_tagan1@mail.ru

**Официальный сайт:**  admtagan.ru

**Номер контактного телефона:** 8 (383)67-42-141

**Банковские реквизиты:** ИНН 5415101326, КПП 541501001, р/сч.40204810700000000458, Сибирское ГУ Центрального банка РФ г. Новосибирск, БИК 045004001

**2.Объект концессионного соглашения:** муниципальное имущество – имущественный комплекс объектов холодного водоснабжения Таганского сельсовета Чановского района Новосибирской области, состав и описание которых приведены в приложении к проекту концессионного соглашения.

**3.Срок действия концессионного соглашения: 10** лет

**4.Требования к участникам конкурса:** к участию в конкурсе допускаются индивидуальные предприниматели, юридические лица либо несколько юридических лиц, предоставившие необходимые документы в соответствии с конкурсной документацией. Участник конкурса не должен иметь просроченных задолженностей по платежам в бюджеты всех уровней и государственные внебюджетные фонды, не должен быть несостоятельным (банкротом), находиться в процессе ликвидации или подлежать ей, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, его делами не должно распоряжаться какое-либо назначенное судом лицо, его коммерческая деятельность не должна быть приостановлена, и он не должен являться объектом судебного производства в связи с вышеупомянутым. Указание участниками конкурса в составе Конкурсного предложения основных мероприятий, обеспечивающих достижение предусмотренных Конкурсной документацией целей и минимально допустимых плановых значений показателей деятельности Концессионера, с описанием основных характеристик таких мероприятий.

**5. Критерии конкурса и их параметры:**

5.1. Предельный размер расходов на реконструкцию и модернизацию объекта концессионного соглашения, которые предполагается осуществить концессионером.

5.2. Долгосрочные параметры регулирования деятельности концессионера:

- Показатели энергосбережения и повышения энергетической эффективности

5.3. Плановые значения показателей деятельности концессионера:

5.3.1. Показатели качества питьевой воды:

- Количество проб, соответствующих санитарным требованиям от общего количества отобранных проб, перед поступлением в распределительную сеть водопровода

- Качество питьевой воды – соответствие установленным санитарно-эпидемиологическим требованиям, жесткость воды.

5.3.2. Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения:

- Количество аварий в год

- Удельный вес сетей нуждающихся в замене

5.3.3. Показатели эффективности:

- Уровень потерь при транспортировке;

- Доля объемов воды, расчеты на которую осуществляются с использованием приборов учета.

**6. Срок, место и порядок предоставления конкурсной документации:** со дня размещения на официальном сайте сообщения о проведении конкурса концедент или конкурсная комиссия обязаны предоставлять заявителям на основании их заявлений, поданных в письменной форме, конкурсную документацию. Конкурсная документация предоставляется по месту нахождения конкурсной комиссии по адресу: 632234, Новосибирская область, Чановский район, с. Таган, ул. Центральная 52, администрация Таганского сельсовета Чановского района Новосибирской области до окончания срока подачи конкурсных предложений.

**7. Официальный сайт, на котором размещена конкурсная документация:**<http://www.torgi.gov.ru>

**8. Размер, порядок и сроки внесения платы, взимаемой за предоставление конкурсной документации:** не установлен.

**9.Порядок, место и срок предоставления заявок на участие в конкурсе:** заявки на участие в конкурсе подаются в запечатанном конверте по адресу: 632234, Новосибирская область, Чановский район, с. Таган, ул. Центральная 52, в рабочие дни с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 часов с 28.06.2018 года до 10.00 часов 10.08 2018 года.

**10. Требование о внесении задатка, а также размер задатка:** не установлен

**11. Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе:** 13.08.2018 г. в 10.00 часов по адресу: Новосибирская область, Чановский район, с. Таган, ул. Центральная 52, кабинет главы администрации.

**12. Определение заявителей, прошедших предварительный отбор:** 14.08.2018 г. в 10.00 часов по адресу: Новосибирская область, Чановский район, с. Таган, ул. Центральная 52, кабинет главы администрации.

**13. Порядок, место и срок предоставления конкурсных предложений:** конкурсные предложения подаются по адресу: 632234, Новосибирская область, Чановский район, с. Таган, ул. Центральная 52, в рабочие дни с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 часов с 15.08.2018 года до 10.00 часов 17.09.2018 года.

**14.Место, дата и время вскрытия конвертов с конкурсными предложениями:** 632216, Новосибирская область, Чановский район, с. Таган, ул. Центральная 52, каб. главы администрации 18.09. 2018 года в 10.00 часов.

**15.Место, дата, время и порядок определения победителя конкурса:** 632234, Новосибирская область, Чановский район, с. Таган, ул. Центральная 52 , каб. главы администрации 20.09.2018 года в 10.00 часов. Победителем конкурса признается участник конкурса, предложивший наилучшие условия, определяемые в порядке, предусмотренном конкурсной документацией и частью 6 статьи 32 Федерального закона от 21.07.2005 г. № 115-ФЗ.

**16.Срок подписания членами конкурсной комиссии протокола о результатах проведения конкурса:** 25.09. 2018 года

**17.Срок подписания концессионного соглашения:** не ранее 10 рабочих дней и не позднее 30 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения Конкурса.